

О льготном кредитовании

В рамках Национального проекта «Демография» реализуется федеральный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей», направленный на формирование комфортных условий для семей с детьми, в том числе улучшение их жилищных условий.

Правительством Российской Федерации принято решение о введении льготной ипотеки для семей при рождении начиная с 1 января 2018 года второго, третьего или последующего ребенка.

В Бурятии операторами федеральной программы определены Сбербанк России, Россельхозбанк, ипотечная корпорация Республики Бурятия, банк «ВТБ» и Азиатско-Тихоокеанский банк.

Программой предусмотрено предоставление льготных ипотечных кредитов семьям с детьми под 6 процентов. Льготная ипотека действует с 1 января 2018 года. Сроки программы установлены следующим образом: при рождении второго ребёнка - 3 года, при рождении третьего ребенка - 5 лет, при рождении второго и третьего ребенка - 8 лет. Обращаться в кредитное учреждение для участия в программе можно будет до конца 2022 года.

Основные условия предоставления льготной ипотеки:

1. Льготная ипотека предоставляется семьям, в которых после 1 января 2018 года родился второй или последующий ребёнок.
2. В случае, если семья уже имеет кредит, то она вправе рассчитывать на его реструктуризацию при условии рождения второго или последующего ребенка после 1 января 2018 года и приобретения жилого помещения на первичном рынке недвижимости.
3. Квартира приобретается на первичном рынке (на «вторичное» жилье субсидирование не распространяется).
4. Необходимо внести первоначальный взнос в размере от 20% от стоимости жилья.
5. Стоимость жилья не должна превышать 6 млн. рублей.



Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ»

Меры социальной поддержки семьям с детьми



2019 г.

**Ежемесячная выплата
в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка**

Право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка имеют граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории Российской Федерации, в случае, если ребенок рожден (усыновлен) после 1 января 2018 года, и если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте Российской Федерации за второй квартал года, предшествующего году обращения.

В Республике Бурятия 1,5-кратный размер прожиточного минимума составляет – **16356 руб.** (прожиточный минимум для трудоспособного населения за 2 квартал 2018г. – 10904 руб. x 1,5).

Размер ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка составляет **10993 руб.** – прожиточный минимум для детей в Республике Бурятия за 2 квартал 2018г.

Выплата предоставляется до достижения ребенком возраста 1,5 лет.

**Единовременная выплата в связи с рождением
(усыновлением) первого ребенка (с 01.04.2019г.)**

Единовременная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка назначается и выплачивается матери при рождении в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года первого ребенка, а также при усыновлении ею первого ребенка.

Единовременная выплата предоставляется в размере 2-кратной величины прожиточного минимума для детей, установленных в Республике Бурятия за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты – **21986 руб.** (прожиточный минимум – 10993 руб.* 2).

Выплата предоставляется без учета доходов семьи.

**Региональный материнский (семейный) капитал в связи с рождением
(усыновлением) второго ребенка (с 01.04.2019г.)**

Региональный капитал предоставляется без учета доходов семьи, назначается однократно матери (усыновительнице) второго ребенка, отцу, являющемуся единственным родителем, являющимся гражданами Российской Федерации, при условии постоянного совместного проживания получателя со вторым ребенком, а также с несовершеннолетними детьми, с учетом которых определяется право семьи на получение регионального капитала, на территории Республики Бурятия (за исключением несовершеннолетнего ребенка (детей), находящегося на лечении в медицинской организации или временно отсутствующего по месту жительства матери (отца (усыновителя)) в связи с обучением в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации, образовательной организации высшего образования по очной форме обучения).

Размер регионального капитала определяется в размере 30 % от размера материнского семейного капитала, выплачиваемого через Пенсионный фонд (**135907,80 руб.**).

Региональный капитал может быть направлен на следующие цели:

- 1) улучшение жилищных условий;
- 2) получение образования ребенком (детьми) и осуществление иных связанных с получением образования ребенком (детьми) расходов;
- 3) приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов.

**Ежемесячная выплата семьям при рождении (усыновлении)
третьего ребенка или последующих детей**

Ежемесячная денежная выплата предоставляется семьям при рождении с 1 января 2019 года третьего ребенка или последующих детей, а также при усыновлении третьего ребенка или последующих детей, родившихся с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019г. Выплата осуществляется до достижения ребенком возраста трех лет.

Выплата предоставляется семьям, среднедушевой доход которых не превышает среднедушевой денежный доход населения в Республике Бурятия – **23165 руб.**

Ежемесячная денежная выплата выплачивается в размере прожиточного минимума для детей на 2019 год, установленного в Республике Бурятия для этих целей – **11274 руб.**

**Единовременное пособие беременной жене военнослужащего,
проходящего военную службу по призыву**

Право на единовременное пособие беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, имеет жена военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, срок беременности которой составляет не менее ста восьмидесяти дней.

Пособие выплачивается независимо от наличия права на иные виды государственных пособий гражданам, без учета доходов семьи.

Размер пособия составляет **33217,16 руб.**, в Северных районах - **35985,26**

**Ежемесячное пособие на ребенка военнослужащего,
проходящего военную службу по призыву**

Право на ежемесячное пособие на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, имеют:

- мать ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву;
- опекун ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, либо другой родственник ребенка, фактически осуществляющий уход за ним, **в случае**, если мать умерла, объявлена умершей, лишена родительских прав, ограничена в родительских правах, признана безвестно отсутствующей, недееспособной, по состоянию здоровья не может лично воспитывать и содержать ребенка, отбывает наказание в местах содержания под стражей.

Пособие выплачивается независимо от наличия права на иные виды государственных пособий гражданам, без учета доходов семьи.

Пособие предоставляется со дня рождения ребенка, но не ранее дня начала отцом ребенка военной службы по призыву, до достижения ребенком возраста трех лет, но не позднее дня окончания отцом ребенка военной службы по призыву.

Размер пособия составляет **14235,92 руб.**, в Северных районах - **15422,25 руб.**

Республиканский материнский (семейный) капитал

Многодетным семьям, имеющим в своем составе 3-х и более несовершеннолетних детей, среднедушевой доход которых ниже 1,5-кратной величины прожиточного минимума, установленного в Республике Бурятия, при рождении (усыновлении) третьего или последующих детей, начиная с 1 января 2013 года, предоставляется республиканский материнский (семейный) капитал в размере **50000 руб.**

По всем вопросам необходимо обращаться в отделы социальной защиты населения по месту жительства.